

# 「太平洋と街並みが一望できる家」 公開中

夜のロケーションも素敵な住まい

7/22(土)・23(日)  
10:00 ~ 17:00 OPEN

## <仕様>

- 木造2×6工法 ●吹付発泡ウレタン断熱 ●内外基礎断熱工法
- 給湯・暖房 エコジョーズ ●省エネLED照明器具 etc

## <見どころ>

- オーシャンビューのロケーション ●広い敷地 ●ゆとりの間取り
  - 各所に大容量の収納 ●使用用途によって変化可能なフリーSP etc
- 他にも見どころいっぱい！ぜひ一度ご覧ください。

常設モデルハウス オーナー募集

販売価格(税込) / 2,980万円



- 所在/室蘭市八丁平5丁目30-180,181 ■地目/宅地、原野
- 敷地面積/555.32㎡(167.98坪) ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 接道道路/西側28.47m公道に接道 ■建ぺい率/60%
- 容積率/200% ■建物延床面積/138.29㎡(41.75坪)
- 構造規模/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 設備/公共上下水道、北海道電力、プロパンガス
- 取引形態/売主

「パパとママ、みんな笑顔」で家づくり

SUGAR HOME シュガーホーム室蘭

東海建設株式会社

TEL 0143-46-1200

一級建築士事務所/北海道知事登録 胆 第339号  
宅地建物取引業/北海道知事 胆振(1)第984号