

OPEN HOUSE

6/28(土)29(日)

10:00~17:00

2棟同時公開



シュガーホーム+ 売却相談&見学会会場



売却いたします!

特別販売価格 (土地+建物税込)

当初価格 **¥29,250,000** **大幅値下げ** (▲235万円) **特別価格** **¥26,900,000**

- 所在地/室蘭市八丁平5丁目30番106号 ●平成25年11月完成
- 敷地面積: 214.51㎡(64.89坪) ●延床面積: 132.56㎡(40.01坪)
- 1階床面積: 77.46㎡(23.38坪) ●2階床面積: 55.10㎡(16.63坪)
- 施工面積: 166.52㎡(50.27坪) ●設備/室蘭市上下水道・ほくでん・個別LPG



「パパとママ、みんな笑顔」で家づくり

シュガーホーム室蘭

東海建設株式会社 宅建業種取引業免許番号/北海道知事届出(1)第984号

コンセプトハウス 見学会会場



子育て世代にぴったりサイズ!!

- 所在地/室蘭市八丁平5丁目30番77号
- 敷地面積: 204.91㎡(61.98坪) ●延床面積: 102.67㎡(31.00坪)
- 1階床面積: 54.65㎡(16.50坪) ●2階床面積: 48.02㎡(14.50坪)
- 施工面積: 115.92㎡(35.00坪) ●設備/室蘭市上下水道・ほくでん・個別LPG



コンコードパーク内
セットプランもご用意して
お待ちしております!



*昨年11月に完成・オープンした常設モデルハウス「シュガーホーム+(プラス)」を、今回 **特別販売価格** で売却致します。
当初販売価格から **▲¥2,350,000-** の大幅値下げ! 大変お得な価格設定といたしました!!

¥4,050,000- (土地) + **¥22,850,000-** (建物税込) = **¥26,900,000-** (特別販売価格)

25畳のLDKにつながる和洋室を加えると約30畳の大空間!リビングの上は11.5畳の大きな吹抜けがさらに開放感を演出しています!回遊式プランで使いやすい導線。収納たっぷりのキッチン。2階の7畳のバルコニーからは太平洋が一望。無垢のフローリング・2×6のウレタン断熱・外壁ガルバリウム+無垢杉材・エコジョーズのセントラル暖房などなど仕様も充実、間取りも充実。まずは、お気軽に足を運んでください!!

*なお、売却物件につきましては申込順での対応とさせていただきます。